



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

22.02.2022 № 82-П

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении Перечня индикаторов риска, ключевых и индикативных показателей эффективности и результативности осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края

В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 23, частью 4 статьи 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Камчатского края от 16.12.2021 № 552-П «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном надзоре на территории Камчатского края»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Ключевые показатели регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Индикативные показатели для регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением положений частей 2 и 3 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Председатель Правительства
Камчатского края



Е.А. Чекин

Приложение 1 к постановлению
Правительства Камчатского края
от 22.02.2022 № 82-П

Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, используемых для определения
необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении
регионального государственного жилищного надзора
на территории Камчатского края

1. Трехкратный и более рост количества обращений за три месяца в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Государственной жилищной инспекции Камчатского края, органа местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, наделенного отдельными государственными полномочиями по осуществлению регионального государственного жилищного надзора Законом Камчатского края от 07.12.2016 № 42 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Камчатском крае отдельными государственными полномочиями Камчатского края по осуществлению регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан и по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии» от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2 к постановлению
Правительства Камчатского края
от 22.02.2022 № 82-П

Ключевые показатели
регионального государственного жилищного надзора
на территории Камчатского края

Система оценки результативности и эффективности осуществления жилищного надзора на территории Камчатского края (далее – жилищный надзор) устанавливается в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Ключевым показателем жилищного надзора является соотношение количества граждан – собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, в отношении которых вступившим в законную силу решением суда подтверждено причинение вреда жизни или тяжкого вреда здоровью вследствие нарушения обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, на каждые 100 тысяч человек к численности населения Камчатского края (КП1), которое рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{КП} = \frac{A * 100\,000}{B}, \text{ где}$$

А – количество граждан – собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, в отношении которых вступившим в законную силу решением суда подтверждено причинение вреда жизни или тяжкого вреда здоровью вследствие нарушения обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за отчетный год;

Б – численность населения Камчатского края.

Целевое значение Ключевого показателя КП определяется исходя из ежегодного снижения значения Ключевого показателя не менее чем на 2 процента.

Приложение 3 к постановлению
Правительства Камчатского края
от 22.02.2022 № 82-П

Индикативные показатели
для регионального государственного жилищного надзора на территории
Камчатского края

Для регионального государственного жилищного надзора на территории Камчатского края установлены следующие индикативные показатели*:

- 1) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за год;
- 2) общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием с контролируруемыми лицами, проведенных за год;
- 3) количество обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, проведенных за год;
- 4) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за год;
- 5) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за год;
- 6) сумма административных штрафов, назначенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за год;
- 7) общее количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, за год;
- 8) количество жалоб, в отношении которых было установлено нарушение сроков рассмотрения, за год;
- 9) количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения Контрольного органа, либо о признании действий (бездействий) инспекторов недействительными, за год;
- 10) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) инспекторов, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за год;
- 11) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) инспекторов, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за год.

* Термины и понятия, приведенные в настоящем приложении, используются в значении, определенном в Положении о региональном государственном жилищном надзоре на территории Камчатского края, утвержденном постановлением Правительства Камчатского края от 16.12.2021 № 552-П.