|  |  |
| --- | --- |
|  | В Государственную жилищную инспекцию Камчатского края |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о внесение изменений в реестр лицензий Камчатского края в связи с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| (заключением, расторжением, прекращением (нужное указать)) |

**договора управления многоквартирным домом (договоров управления многоквартирными домами)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лицензии: |  |  |
| Полное наименование лицензиата: |  | |
| Сокращенное наименование лицензиата (при наличии): |  | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): |  | |
| Юридический адрес лицензиата (с указанием почтового индекса): |  | |
| Контактный телефон и e-mail: (указываются по желанию): |  | |

в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность законного представителя лицензиата или ФИО уполномоченного лица)

в соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации сообщает о\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| (заключении, расторжении, прекращении (нужное указать)) |

договора (договоров) управления многоквартирным(и) домом (домами) и прошу внести соответствующие изменения в реестр лицензий Камчатского края в соответствии с частью 3 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | (дата, подпись) |  | (расшифровка подписи) |

М.П.

(при наличии печати)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о многоквартирных домах, к управлению которыми приступает лицензиат в связи с заключением договоров управления многоквартирными домами:** | | | | | |
| Адрес многоквартирного дома | | | Общая площадь многоквартирного дома | Основания заключения договора управления[[1]](#footnote-1) | Сведения о договоре управления[[2]](#footnote-2) |
| Муниципальное  образование | Улица (проспект, переулок и др.) | Номер  дома |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о многоквартирных домах, управление которыми лицензиатом прекращено в связи с расторжением (прекращением) договоров управления многоквартирными домами:** | | | | | |
| Адрес многоквартирного дома | | | Общая площадь многоквартирного дома | Основания расторжения (прекращения) договора управления[[3]](#footnote-3) | Сведения о расторгнутом (прекращенном) договоре управления[[4]](#footnote-4) |
| Муниципальное  образование | Улица (проспект, переулок и др.) | Номер  дома |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

*\*В случае подтверждения нижеследующей информации поставьте отметку в специально отведенном месте.*

|  |  |
| --- | --- |
| Подтверждаю, что сведения о заключении (расторжении прекращении) (нужное подчеркнуть) договора (договоров) управления указанным(и) домом (домами) размещены на официальном сайте для раскрытия информации |  |
| Подтверждаю, что на дату обращения с настоящим заявлением информацией о наличии судебных споров по вопросу определения лиц, правомочных осуществлять управление указанным(и) в заявлении многоквартирным домом (многоквартирными домами), не располагаю[[5]](#footnote-5). |  |

Информация о наличие судебных споров (при наличии):

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Приложения на \_\_\_\_ листах согласно описи.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | (дата, подпись) |  | (расшифровка подписи) |

М.П.

(при наличии печати)

Приложение

к заявлению о внесении изменений в

реестр лицензий Камчатского края

**ОПИСЬ**

**документов, предоставленных лицензиатом в Государственную жилищную инспекцию Камчатского края для внесения изменений в реестр лицензий Камчатского края[[6]](#footnote-6)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Количество**  **листов** |
|  | ...[[7]](#footnote-7) |  |
|  | ... |  |

Документы в количестве **\_\_\_\_** наименований на \_\_\_\_листах.

Сдал:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | (дата, подпись) |  | (расшифровка подписи) |

1. Указываются реквизиты протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о выборе в качестве управляющей организации лицензиата, или реквизиты протокола конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с которым лицензиат определен победителем конкурса (в случае проведения такого конкурса) [↑](#footnote-ref-1)
2. Указываются реквизиты договора управления многоквартирным домом. [↑](#footnote-ref-2)
3. Указываются реквизиты протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа управления многоквартирным домом или расторжении договора управления с лицензиатом [↑](#footnote-ref-3)
4. Указываются реквизиты расторгнутого (прекращенного) договора управления. [↑](#footnote-ref-4)
5. В случае наличия информации о судебных спорах необходимо указать данные сведения ниже в свободной форме. [↑](#footnote-ref-5)
6. **Указываются наименование, реквизиты и количество листов каждого документа, прилагаемого к заявлению о внесении изменений в реестр лицензий Камчатского края.** [↑](#footnote-ref-6)
7. **К заявлению прилагаются и включаются в опись:**

   - документ, подтверждающий полномочия представителя лицензиата, оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

   ***В случае внесения изменений в реестр лицензий Камчатского края в связи с заключением договора (договоров) управления на основании решения общего собрания (решений общих собраний) собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах):***

   - копия протокола общего собрания (копии протоколов общих собраний) собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) о выборе способа управления многоквартирным домом (многоквартирных домах) управляющей организацией и заключении договора (договоров) управления с лицензиатом;

   - копия договора управления (копии договоров управления), заключенного (заключенных) лицензиатом с собственниками помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах).

   ***В случае внесения изменений в реестр лицензий Камчатского края в связи с заключением договора (договоров) управления на основании протокола конкурса (протоколов конкурсов) по отбору управляющих организаций:***

   - копия протокола конкурса (копии протоколов конкурсов) по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами), в соответствии с которым(и) лицензиат определен победителем конкурса (конкурсов);

   - копия договора управления (копии договоров управления), подписанного лицензиатом.

   ***В случае внесения изменений в реестр лицензий Камчатского края в связи с расторжением (прекращением) договора (договоров) управления:***

   - копия протокола общего собрания (копии протоколов общих собраний) собственников помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) об изменении способа управления многоквартирным домом (многоквартирными домами) или расторжении договора (договоров) управления с лицензиатом;

   - копия договора управления (копии договоров управления), заключенного (заключенных) лицензиатом с собственниками помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах).

   - копия акта (копии актов) приема-передачи технической документации и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом (многоквартирными домами), лицу (лицам), принявшему (принявшим) на себя обязательства по управлению многоквартирным домом (многоквартирными домами).

   ***В случае подачи заявления о внесении изменений в реестр лицензий Камчатского края повторно (при первичном отказе по основанию наличия судебного спора по многоквартирному дому):***

   *-* вступивший в силу судебный акт, подтверждающий право на управление многоквартирным домом.

   **Представляемые копии документов должны быть заверены надлежащим образом.** [↑](#footnote-ref-7)